

**AVVISO PUBBLICO PER RACCOLTA DI PREVENTIVI FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 1, COMMA 2, LETT. A) DELLA LEGGE 120/2020, COME SOSTITUITO DALL’ART. 51 DELLA LEGGE N. 108/2021, DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE DELLA GALLERIA NAZIONALE DELL’UMBRIA.**

**PREMESSA – INDICAZIONI GENERALI**

La Galleria Nazionale dell’Umbria intende procedere, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) della legge 120/2020, come sostituito dall’art. 51 della legge n. 108/2021 e secondo il criterio del minor prezzo, a mezzo della presente indagine esplorativa, all’individuazione di un operatore economico per l’affidamento diretto dei lavori di adeguamento degli impianti di climatizzazione a servizio della Galleria Nazionale dell’Umbria.

Il presente avviso, predisposto nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né un’offerta al pubblico (art. 1336 del codice civile) o promessa al pubblico (art. 1989 del codice civile), ma ha lo scopo di esplorare le possibilità offerte dal mercato al fine di affidare direttamente il servizio.

L’indagine in oggetto non comporta l’instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali.

Il presente avviso, pertanto, non vincola in alcun modo questa Stazione Appaltante che si riserva, comunque, di sospendere, modificare o annullare il presente avviso esplorativo e di non dar seguito al successivo procedimento di affidamento diretto, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa nonché di procedere all’affidamento del servizio anche in presenza di un’unica offerta valida. La stazione appaltante si riserva altresì la facoltà di non procedere all’affidamento se nessun preventivo risulti conveniente o idoneo in relazione all’oggetto del contratto.

La stazione appaltante si riserva infine la facoltà di negoziare l’affidamento dei lavori anche in caso di ricezione di un unico preventivo, purché esso sia ritenuto conveniente e idoneo in relazione all’oggetto del contratto.

**ART. 1 STAZIONE APPALTANTE**

Galleria Nazionale dell’Umbria, Corso Vannucci 19, 06123 Perugia (PG), tel. 07558668415, pec: mbac-gan-umb@mailcert.beniculturali.it

**ART. 2 OGGETTO DELL’APPALTO**

Lavori di adeguamento degli impianti di climatizzazione a servizio della Galleria Nazionale dell’Umbria.

Le opere oggetto di appalto riguardano interventi: adeguamento degli impianti di climatizzazione e in particolare: installazione di sonde di temperatura e umidità ambiente, pavimento radiante e deumidificatori, umidificatori ad elettrodi immersi per uta 4a e 4b, sostituzione ventilconvettori, sostituzione uta.

### ART. 3 DURATA DELL'APPALTO

il tempo utile per l'esecuzione dei lavori, come da art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto, è di giorni 60 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

L'inosservanza dei menzionati termini determina l'applicazione delle penali, nella misura prevista dal Capitolato Speciale d'Appalto.

### ART. 3 IMPORTO DELL'APPALTO E LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO

#### IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI:

Importo totale dei lavori: € 69.048,20 (IVA esclusa);

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 1.487,70

#### IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO: Euro € 67.560,50

Il costo totale della manodopera, ai sensi dell'articolo 23, co. 16, del Codice dei contratti, è di € 8571,48 pari al 12,687% dell'importo totale dell'appalto, ed è compreso nell'importo totale dei lavori.

Ai fini della qualificazione vengono indicate tutte le parti, appartenenti alle categorie generali o specializzate, di cui si compone l'opera:

TAB. 1

Lavorazioni	Categoria classifica	Importo(€)	Importo Oneri Sicurezza PSC (€)	Importo Tot. Categoria (€)	% sul Totale	Qualificazione
IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO	OS28 I	67.363,70	1.487,70	69.048,20	100,00%	OBBLIGATORIA
<b>TOTALE APPALTO</b>		<b>€ 67.560,50</b>	<b>€ 1.487,70</b>	<b>€ 69.048,20</b>	<b>100%</b>	

I lavori sono classificati come di seguito:

Categoria OS28 - impianti termici e di condizionamento, nella Classifica I, - **categoria prevalente a qualificazione obbligatoria;**

### ART. 4 LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Corso Vannucci 19, 06123 Perugia (PG).

### ART. 5 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto di quanto previsto agli artt. 47 e 48 del medesimo decreto ed in possesso dei seguenti requisiti:

#### Requisiti di idoneità professionale:

- iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o presso i competenti ordini professionali per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

#### Requisiti di partecipazione di ordine generale:

- insussistenza, nei propri confronti, delle cause di esclusione previste dall'articolo 80 del Codice dei Contratti;

- insussistenza, nei confronti di alcuno dei soggetti di cui all'articolo 80, co. 3, del Codice dei Contratti, delle cause di esclusione previste dall'articolo 80 del Codice dei Contratti;
- non ricorrenza del divieto di cui all'articolo 48, co. 7, del Codice dei Contratti;
- insussistenza delle cause di incompatibilità di cui all'articolo 53, co. 16 ter, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;
- non ricorrenza del divieto di cui all'articolo 24, co. 7, del Codice dei Contratti.

### **Requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnica e professionale**

- l'operatore economico dovrà essere in possesso della relativa attestazione SOA in OS28 per la Classifica I oppure:
- dovrà essere in possesso della relativa attestazione SOA in OG11, per la Classifica I, ai sensi dell'articolo 3, co. 2, del D.M. 10 novembre 2016, n. 248, oppure;
- in mancanza della predetta attestazione di qualificazione SOA in classifica I, ai sensi del combinato disposto degli articoli 83, co. 2, e 216, co. 14, del Codice dei Contratti, degli articoli 90 e 248 del D.P.R. n. 207/2010, dovrà essere:
  - 2.1 aver eseguito direttamente lavori analoghi, nel quinquennio antecedente la data di indizione della presente procedura, per un importo non inferiore all'importo della categoria OS28;
  - 2.2 aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di indizione della presente procedura; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto i);
  - 2.3 possedere un'adeguata attrezzatura tecnica;

### **ART. 6 SOPRALLUOGO**

L'Offerta dovrà essere preceduta, **obbligatoriamente** da un sopralluogo conoscitivo da parte della Ditta sull'immobile, per prendere visione degli ambienti e delle superfici effettivi oggetto dei lavori in quanto strettamente indispensabile in ragione della tipologia, del contenuto o della complessità dell'appalto da affidare.

Il sopralluogo potrà essere effettuato previo appuntamento da concordare con il Funzionario Architetto Maria Elena Lascaro tramite mail: [mariaelena.lascaro@beniculturali.it](mailto:mariaelena.lascaro@beniculturali.it).

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante. Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti. La Stazione appaltante rilascia attestazione di avvenuto sopralluogo.

### **ART. 7 CONDIZIONI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE**

Il soggetto interessato dovrà trasmettere la seguente documentazione firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante:

- domanda di partecipazione (allegato A al presente avviso);
- DGUE (allegato B al presente Avviso)
- Offerta economica con indicazione del ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base d'asta.

La domanda di partecipazione e i relativi allegati dovranno essere inviati tramite pec all'indirizzo:

[mbac-gan-umb@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-gan-umb@mailcert.beniculturali.it) indicando nell'oggetto "Offerta economica per l'affidamento diretto dei lavori di adeguamento degli impianti di climatizzazione a servizio della Galleria Nazionale dell'Umbria".

## **ART. 8 TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA PROPOSTA**

L'offerta dovrà pervenire entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 3 marzo 2022.

## **ART. 9 PROCEDURA DI AFFIDAMENTO**

Trattandosi di affidamento diretto previa richiesta di preventivi, il Responsabile Unico del Procedimento effettuerà discrezionalmente la valutazione dei preventivi stessi sulla base degli elementi di cui sopra. L'affidamento consisterà in una Trattativa diretta, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge 120/2020, come sostituito dall'art. 51 della legge n. 108/2021.

## **ART. 10 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Facendo riferimento all'art. 13 Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

- a) Titolare del trattamento è il Ministero per i beni e le attività culturali, con sede legale in Roma, Via del Collegio Romano n. 27 che ha designato la Galleria Nazionale dell'Umbria, con sede in Corso Vannucci n. 19, 06132 Perugia (PG) quale Responsabile del trattamento dei dati personali;
- b) Il Responsabile della protezione dei dati - Data Protection Officer (RPD-DPO) per il Ministero della Cultura è il Dott. Stefano Vitali ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: tel: 065454.8568, mail: [rpdc@beniculturali.it](mailto:rpdc@beniculturali.it), <https://www.beniculturali.it/privacy-policy>;
- c) Il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per l'affidamento dell'appalto e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dal procedimento in oggetto;
- d) Le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- e) L'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, comma 2 lett. b) tra i quali di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;
- f) I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori della Galleria Nazionale dell'Umbria implicati nel procedimento, o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Inoltre, potranno essere comunicati ai concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del decreto legislativo n. 50/2016 e della legge n. 241/90, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla Legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea;
- g) Il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura d'appalto e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
- h) Contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della Privacy, avente sede in Piazza di Monte Citorio n. 12, cap. 00186, Roma – Italia, in conformità alle procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del Regolamento (UE) 2016/679.

## **ART. 11 PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO**

L'avviso è visionabile sul sito internet della Galleria Nazionale dell'Umbria nella sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti.

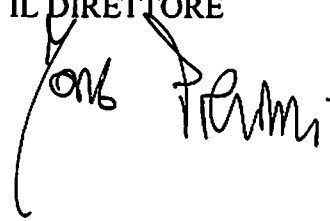
## **Art. 12 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai fini del presente procedimento e ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Marco Pierini.

Tutte le informazioni inerenti il presente avviso potranno essere richieste al seguente indirizzo mail: [mariaelena.lascaro@beniculturali.it](mailto:mariaelena.lascaro@beniculturali.it)

Perugia, li 16 febbraio 2022

IL DIRETTORE

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Marco Pierini', written over the printed text 'IL DIRETTORE'. The signature is stylized and cursive.