

# **AVVISO PUBBLICO PER RACCOLTA DI PREVENTIVI FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO EX ARTICOLO 36, COMMA 2, LETT. A, DEL D.LGS N. 50/2016, DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO DELLA GALLERIA NAZIONALE DELL’UMBRIA**

## **PREMESSA – INDICAZIONI GENERALI**

La Galleria Nazionale dell’Umbria intende procedere, ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lett. a, del D.Lg.s n. 50/2016 e secondo il criterio del minor prezzo, a mezzo della presente indagine esplorativa, all’individuazione di un operatore economico per l’affidamento diretto del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di riscaldamento e raffrescamento, tramite trattativa diretta nel mercato elettronico (M.E.P.A.).

Il presente avviso, predisposto nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né un’offerta al pubblico (art. 1336 del codice civile) o promessa al pubblico (art. 1989 del codice civile), ma ha lo scopo di esplorare le possibilità offerte dal mercato al fine di affidare direttamente il servizio.

L’indagine in oggetto non comporta l’instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali.

Il presente avviso, pertanto, non vincola in alcun modo questa Stazione Appaltante che si riserva, comunque, di sospendere, modificare o annullare il presente avviso esplorativo e di non dar seguito al successivo procedimento di affidamento diretto, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa nonché di procedere all’affidamento del servizio anche in presenza di un’unica offerta valida. La stazione appaltante si riserva altresì la facoltà di non procedere all’affidamento se nessun preventivo risulti conveniente o idoneo in relazione all’oggetto del contratto.

La stazione appaltante si riserva infine la facoltà di negoziare l’affidamento dei lavori anche in caso di ricezione di un unico preventivo, purché esso sia ritenuto conveniente e idoneo in relazione all’oggetto del contratto.

## **ART. 1 STAZIONE APPALTANTE**

Galleria Nazionale dell’Umbria, Corso Vannucci 19, 06123 Perugia (PG), tel. 07558668415, pec: mbac-gan-umb@mailcert.beniculturali.it

## **ART. 2 OGGETTO E DURATA DELL’AFFIDAMENTO**

Il presente avviso ha per oggetto il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di riscaldamento e raffrescamento della Galleria Nazionale dell’Umbria

La descrizione analitica del servizio minimo richiesto e le modalità di esecuzione vengono esplicitate nell’allegato capitolato speciale d’appalto.

La durata del servizio è di tre anni.

## **ART. 3 IMPORTO**

L’importo massimo stimato per l’espletamento del servizio triennale di manutenzione ordinaria è quantificato in euro 47.700,00 (IVA esclusa) complessivi.

Per le attività extra-canone il Manutentore si obbliga ad eseguire le stesse sui prezzi indicati all'art. 6 del Capitolato speciale d'appalto al netto del ribasso offerto fino alla concorrenza annua del 60% dell'importo contrattuale della manutenzione ordinaria.

## **ART. 4 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

### **4.1 ISCRIZIONE MEPA**

Abilitazione al MEPA, con attivazione all'iniziativa "SERVIZI – Servizi di manutenzione" del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

### **4.2 REQUISITI GENERALI E DI IDONEITA'**

Possono partecipare i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto di quanto previsto agli artt. 47 e 48 del medesimo decreto ed in possesso dei seguenti requisiti:

- insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.
- iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o presso i competenti ordini professionali per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

## **ART. 5 CONDIZIONI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE**

Il soggetto interessato dovrà trasmettere la seguente documentazione firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante:

- domanda di partecipazione (allegato A al presente avviso);
- Preventivo economico per l'esecuzione complessiva del servizio, comprensivo del dettaglio dei singoli prezzi unitari e complessivi per le diverse prestazioni (seguendo la tabella riportata a pag. 6 del capitolato).

La domanda di partecipazione e i relativi allegati dovranno essere inviati tramite pec all'indirizzo: [mbac-gan-umb@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-gan-umb@mailcert.beniculturali.it) indicando nell'oggetto "Preventivo per il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di riscaldamento e raffrescamento della Galleria Nazionale dell'Umbria".

## **ART. 6 TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA PROPOSTA**

L'offerta dovrà pervenire entro il termine perentorio **delle ore 12,00 del giorno 22 dicembre 2021.**

## **ART. 7 PROCEDURA DI AFFIDAMENTO**

Trattandosi di affidamento diretto previa richiesta di preventivi, il Responsabile Unico del Procedimento effettuerà discrezionalmente la valutazione dei preventivi stessi sulla base degli elementi di cui sopra. L'affidamento consisterà in una Trattativa diretta, tramite Mercato elettronico (M.E.P.A.), ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a, del D.Lgs n. 50/2016.

## **ART. 8 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Facendo riferimento all'art. 13 Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

- a) Titolare del trattamento è il Ministero per i beni e le attività culturali, con sede legale in Roma, Via del Collegio Romano n. 27 che ha designato la Galleria Nazionale dell'Umbria, con sede in Corso Vannucci n. 19, 06132 Perugia (PG) quale Responsabile del trattamento dei dati personali;
- b) Il Responsabile della protezione dei dati - Data Protection Officer (RPD-DPO) per il Ministero per i beni e le attività culturali è il Dott. Stefano Vitali ed i relativi dati di contatto sono i seguenti:

tel: 065454.8568, mail: rpd@beniculturali.it, <https://www.beniculturali.it/privacy-policy>;

c) Il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per l'affidamento dell'appalto e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dal procedimento in oggetto;

d) Le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;

e) L'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, comma 2 lett. b) tra i quali di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;

f) I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori della Galleria Nazionale dell'Umbria implicati nel procedimento, o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Inoltre, potranno essere comunicati ai concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del decreto legislativo n. 50/2016 e della legge n. 241/90, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla Legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea;

g) Il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura d'appalto e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;

h) Contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della Privacy, avente sede in Piazza di Monte Citorio n. 12, cap. 00186, Roma – Italia, in conformità alle procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del Regolamento (UE) 2016/679.

## **ART. 9 PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO**

L'avviso è visionabile sul sito internet della Galleria Nazionale dell'Umbria nella sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti.

## **Art. 10 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai fini del presente procedimento e ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Marco Pierini.

Tutte le informazioni inerenti il presente avviso potranno essere richieste al seguente indirizzo mail: [mariaelena.lascaro@beniculturali.it](mailto:mariaelena.lascaro@beniculturali.it)

Perugia, lì 7 dicembre 2021